

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 000,00 m²,
Biczyce Górne
Cena **139 000** zł



Na sprzedaż oferujemy działkę budowlaną o powierzchni 10 arów (1000 m²) z zachwycającym widokiem, położoną zaledwie 10 minut od centrum Nowego Sącza! Prezentowana nieruchomość zlokalizowana jest w Biczycach Górnych w miejscu idealnym pod zabudowę domem. Bliskość licznych terenów leśnych, na które rozciąga się malowniczy widok z terenu działki połączony z częściowo widoczną panoramą Tatr! Dzięki położeniu na wysokości ok. 450 m n.p.m. Bardzo dużym walorem jest czyste powietrze, wolne od smogu i zanieczyszczeń. Okolica bardzo cicha i spokojna, przeważają tereny łąk i lasów. Sąsiedztwo stanowią również nowe

zabudowania mieszkalne jednorodzinne. W połączeniu z tym niewątpliwym atutem jest bardzo szybka komunikacja z Nowym Sączem.

Oferowany grunt objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w którym dopuszczona jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Teren uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową oraz kanalizacyjną. Działka posiada dostęp do asfaltowej drogi gminnej, dobrze utrzymywanej i odśnieżanej w okresie zimowym. Objęta ogłoszeniem działka stanowi przedmiot wydzielenia geodezyjnego z gruntu o większej powierzchni. Wydzielona działka posiadać będzie kształt prostokąta o wymiarach pozwalających na swobodną aranżację pod każdą zabudowę.

Na szczegółowe pytania z przyjemnością odpowiemy po wcześniejszym kontakcie telefonicznym. Zapraszamy!

Symbol	1/MPR/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	139 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	nowosądecki	Gmina	Biczyce Górne
Miejscowość	Biczyce Górne	Powierzchnia działki	1 000, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Czy jest KW	TAK



Katarzyna Rataj

664998877
kontakt@m-property.pl

Więcej ofert na stronie **www.m-property.pl**