

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 852,00 m²,
Kamienica
Cena **390 000** zł



Na sprzedaż widokowa, bardzo atrakcyjnie położona działka budowlana o powierzchni 38,5 ara w Kamienicy, pow. limanowski

Ofertą sprzedaży objęte są trzy działki o łącznej powierzchni 3852 m², w kształcie kwadratu o długości boków każdy po około 61m. Teren bardzo widokowy położony w doskonałej lokalizacji blisko lasu oddalonego o około 500m. W najbliższym sąsiedztwie pojedyncza, nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Okolica bardzo cicha i spokojna o wysokich walorach krajobrazowych i przyrodniczych. Działka objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w którym w całości posiada przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, oznaczoną symbolem – MN. Na działce znajduje się studnia własna oraz możliwość przyłączenia prądu z działki przyległej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej,

ostatnie około 100 m bezpośredniego dojazdu to droga gruntowa przechodząca kolejno w nawierzchnię asfaltową. Teren o minimalnym nachyleniu i bardzo dobrych warunkach słonecznych. Działka idealna pod zabudowę mieszkaniową dla osób poszukujących wyjątkowej nieruchomości w bliskości z naturą, piękną panoramą widoków, a jednocześnie pozwalającą na szybkie realizowanie planów bez konieczności przekształcania gruntu na budowlany, niepewnej kwestii dojazdowej, czy mediów położonych z znacznej odległości. Przy dobrej organizacji wiosną możliwe jest rozpoczęcie budowy domu.

Istnieje możliwość zakupu jednej lub dwóch działek, posiadających powierzchnię odpowiednio: jedna - 12,55 ara, druga -12,93 ara oraz trzecia - 13,04 ara.

Zapraszamy do kontaktu telefonicznego celem umówienia spotkania i udzielenia szczegółowych informacji na temat nieruchomości.

Symbol	28/MPR/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	390 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	limanowski	Gmina	Kamienica
Miejscowość	Kamienica	Powierzchnia działki	3 852, 00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Czy jest KW	TAK



Katarzyna Rataj

664998877
kontakt@m-property.pl

Więcej ofert na stronie **www.m-property.pl**