

DOM NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 50,00 m², pow. działki: 1 300,00 m²,

Cena **186 000** zł



Na sprzedaż działka o powierzchni ok. 13 ar (1300 m²) zabudowana niewielkim domem drewnianym. Zlokalizowana na terenie powiatu limanowskiego, w Słopnicach Szlacheckich. Działka położona jest na pięknych terenach widokowych Beskidu Wyspowego (oferująca piękne widoki m.in. na Łopień i Mogielicę), otoczona zielenią oraz pojedynczą zabudową jednorodzinną. Jest to doskonała lokalizacja dla osób szukających wytchnienia od codziennego zgiełku, idealne miejsce dla miłośników natury i aktywnego trybu życia. Położona jest zaledwie 10 min. drogi od malowniczych tras wokół Mogielicy.

Nieruchomość, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, znajduje się w na terenie oznaczonym symbolem MN, czyli tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka o niewielkim stopniu nachylenia w kierunku zachodnim. Kształt działki prostokątny. Posiada przyłącz do prądu, dostęp do gminnej sieci wodociągowej, w pobliżu znajduje się gminna kanalizacja oraz sieć gazowa. Jednym ze swych boków przylega do asfaltowej drogi publicznej.

Dom chociaż nadgryziony zębem czasu, stanowi doskonałą bazę wyjściową do stworzenia własnej koncepcji i wyjątkowego miejsca. Budynek wymaga gruntownego remontu.

Atrakcyjna lokalizacja. Odległość od Krakowa ok. 67 km, od Limanowej ok. 11 km.

Zapraszamy do kontaktu i oglądania!

Symbol	9/MPR/DS	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Stan budynku	DO REMONTU	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	186 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Powierzchnia całkowita	50, 00 m ²	Powierzchnia działki	1 300, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Konstrukcja budynku	DREWNIANA
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Dostępne sieci	woda, gaz, tauron	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Elewacja	DREWNO	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK		



Katarzyna Rataj

664998877
kontakt@m-property.pl

Więcej ofert na stronie **www.m-property.pl**