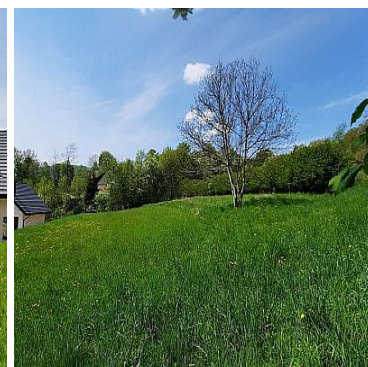


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 600,00 m²,
Dobra
Cena **115 000** zł



Na sprzedaż bardzo atrakcyjna widokowa działka budowlana w Dobrej /k. Limanowej. Ofertą sprzedaży objęta jest działka o powierzchni około 16 arów (1600m²) w kształcie zbliżonym do prostokąta, położona na południowym stoku z zachwycającym widokiem m.in. na górę Łopień. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego grunt posiada w przeważającej części (ok. 13 arów) przeznaczenie określone symbolem MU, tj. tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz na niewielkim fragmencie (ok. 3 ary) oznaczenie symbolem R tj. tereny rolne. Do działki prowadzi dojazd asfaltową drogą gminną, ostatni fragment ok. 40 m stanowi droga utwardzona. Bardzo dużym atutem jest dostępność mediów: przyłącza energetycznego, gazociągowego oraz gminnej sieci wodno-kanalizacyjnej (odległość do przyłączenia to ok. 50m). Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz spora ilość terenu niezabudowanego łąk i zagajników o wyjątkowych

walorach widokowych i krajobrazowych, zachęcająca do spacerów. Okolica bardzo cicha i spokojna.

Działka godna jest polecenia zarówno pod dom jednorodzinny, jak i miejsce wypoczynku i rekreacji, zwłaszcza z uwagi lokalizację bez mała w sercu Beskidu Wyspowego, który charakteryzuje się bardzo dużą atrakcyjnością turystyczną, krajobrazową i przyrodniczą.

Miejscowość Dobra posiada bardzo dobre połączenie komunikacyjne z Krakowem oddalonym o ok. 60km.

Zachęcamy do kontaktu celem poznania szczegółów oferty oraz zamówienia się na obejrzenie działki w terenie!

Symbol	1/MPR/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	115 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	limanowski	Gmina	Dobra
Miejscowość	Dobra	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	1 600, 00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Czy jest KW	TAK		



Katarzyna Rataj

664998877
kontakt@m-property.pl

Więcej ofert na stronie **www.m-property.pl**