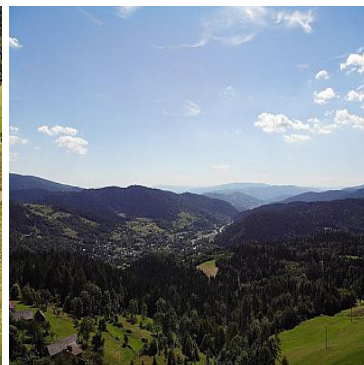


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 800,00 m²,
Szczawa
Cena **385 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowo widokowa działka rolna w Szczawie gm. Kamienica
Ofertą objęta jest bardzo atrakcyjnie położona działka o powierzchni 38 arów (3800m²) w kształcie prostokąta o wymiarach ok.102m x 36m i minimalnym nachyleniu na wschód.
Niewątpliwym atutem prezentowanej nieruchomości jest rozciągająca się przepiękna panorama widoków na pasma górskie Gorców i Beskidu Wyspowego oraz cisza, spokój i sielski charakter typowy dla gorczańskiej wioski. Najbliższe sąsiedztwo stanowi luźna zabudowa wiejska, łąki i pastwiska, a nieco dalej piękne iglaste lasy zachęcające do pieszych wypraw i spacerów.
Działka w miejscowym planie zagospodarowania posiada przeznaczenie rolne, nie mniej jednak istnieje możliwość zmiany przeznaczenia z uwagi na fakt, iż bezpośrednio przyległe tereny stanowią luźną zabudowę

mieszkalno- gospodarczą. Po zmianie przeznaczenia gruntu z rolnego na budowlany teren doskonale spełnia warunki rekreacyjne i wprost idealnie nadaje się pod zabudowę domem rekreacyjnym całorocznym. Dostępny przyłącz energetyczny. Dojazd drogą asfaltową, ostatnie ok. 70m stanowi droga konieczna do utwardzenia w terenie.

Z przyjemnością zaprezentujemy Państwu nieruchomość w terenie i odpowiemy na każde pytanie dotyczące oferty.

Szczegóły w Biurze. Zapraszamy do kontaktu i oglądania!

Symbol	1/MPR/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	385 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	limanowski	Gmina	Kamienica
Miejscowość	Szczawa	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	3 800, 00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Czy jest KW	TAK		



Katarzyna Rataj

664998877
kontakt@m-property.pl

Więcej ofert na stronie **www.m-property.pl**